

OPATIJA NOVOGRADNJA STROGI CENTAR 4.KAT - 200m OD MORA !!

Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA NOVOGRADNJA STROGI CENTAR 4.KAT - 200m OD MORA !!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	89 m ²
Pavimento:	4
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	901,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
 Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - STROGI CENTAR !! Samo par koraka do mora, s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, smješten u srcu prekrasne Opatije, projekt novogradnje. Uživa iznimnu lokaciju koja svojim kupcima pruža novu kvalitetu življenja uz blizinu svih potrebnih sadržaja. Sa svojim iznimnim dizajnom projekt novogradnje u Opatiji pruža široki izbor luksuznih stanova različitih velična i rasporeda koristeći pritom najviše standarde gradnje i opremanja uz naglasak na kvalitetno planiranje životnog prostora. Svi stanovi opremljeni su najmodernijim, najkvalitetnim i najzdravijim elementima opremanja interijera, modernim sigurnosnim sustavima, najbržim optičim internetom te vrhunskim toplinskim i zvučnim izolacijama, a sama zgrada može se pohvaliti najkvalitetnijom fasadom s najvećim ekološkim standardima gradnje ECO MATERIJALI ATRAKTIVNA LOKACIJA KROVNA TERASA BLIZINA MORA VISOKA KVALITETA GRADNJE SUNČANI STANOVI PODZEMNA GARAŽA LIFT NISKOENERGETSKA ZGRADA A+ SUPER BRZI INTERNET STAN 13 na 4 katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe i dvije kupaonice ukupne površine 69,14 m², kojem pripada kao sporedni dio balkon na 4. katu površine 6,64 m², krovna terasa KT13 i zeleni krov ZK13 na krovu ukupne površine 40,68 m², gornje parkirno mjesto P13G, donje parkirno mjesto P13D i spremište S13 u suterenu ukupne površine 27,08 m², sveukupne površine stana i pripadaka 143,54 m², u elaboratu označeno svijetloplavim kosim crtama. Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 (viber, whatsapp) ID KOD AGENCIJE: 1448

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 512745
 Agency ref id: 1448