

ISTRA - VODNJAN PREDIVNA KUĆA S BAZENOM !!, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA - VODNJAN PREDIVNA KUĆA S BAZENOM !!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	235 m ²
Lot Size:	1200 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	920,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRAN - VODNJAN !! Prodajemo modernu vilu površine 235m2 s bazenom, kući pripada i teren površine 700m2 te mogućnost izgradnje još jedne vile. Vila je modernog dizajna, sa kombinacijom kamena i drva sa vanjske strane te modernog uređenja iznutra. Kuća se sastoji od kuhinje sa velikim dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i 2 kupaone u prizemlju te prostorijom u suterenu koja se koristi kao igraonica, ali može se ugraditi i sauna za koju je obavljena pripremna faza. Na katu se nalazi velika spavaća soba sa kupatilom i velika terasa sa predivnim pogledom prema Fažani i Brijunima. Okućnica, koja ima i bazen od 26,5 m2 uređen je u istarskom ugođaju - kameni zid, zeleni travnjak, masline i drugo mediteransko zeleno grmlje i bilje. Tu je naravno i vanjska kuhinja sa roštiljem i uređenim prostorom za objede na zraku. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 500 m2 građevinskog zemljišta ispred kuće. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1437

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 512752

interno:

Agency ref id: 1437