

## LOVRAN GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S DOZVOLOM ZA 4 VILE S BAZENIMA - 5000m2 !!, Lovran, Terreno



### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine  
Nome: Exclusive  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068  
Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | LOVRAN GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S DOZVOLOM ZA 4 VILE S BAZENIMA - 5000m2 !! |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Tipo di terreno: | Terreno edificabile  |
| Square Feet:     | 5000 m <sup>2</sup>  |
| Prezzo:          | 1,090,000.00 €   |
| Pubblicato:      | 11.10.2023   |

### Collocazione

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione:                     | Croatia                     |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città:                       | Lovran                      |
| Zona della città:            | Lovran                      |
| Poštanski broj:              | 51415                       |



### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: LOVRAN !! Prodajemo građevinsko zemljišta veličine 5000m2, trenutno su ishodovane 4 građevinske dozvole za 4 obiteljske kuće - vile s bazenima mediteranskog stila. Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Plaćeni svi doprinosi za gradnju 4 vile. Postoji mogućnost ishodovanja još 2 građevinske dozvole za 2 obiteljske kuće. Teren se nalazi na

tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Struja i voda na terenu !!  
**MOGUĆNOST GRADNJE ODMAH !! PRILIKA !!** Za sve dodatne informacije  
slobodno kontaktirajte broj +385997856767 ( viber, whatsapp ) ID KOD  
AGENCIJE: 1436

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 512753

interno:

Agency ref id: 1436