

## COSTABELLA - BIVIO LUKSUZNI PENTHOUSE 185m2 S POGLEDOM NA MORE !!, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	COSTABELLA - BIVIO LUKSUZNI PENTHOUSE 185m2 S POGLEDOM NA MORE !!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	183 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	720,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

### Stato

Built:	2022
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Costabella
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Efficienza energetica: A+



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **BIVIO-COSTABELLA !! PRODAJEMO LUKSUZNI PENTHOUSE U NOVOGRADNJI** Koji se sastoji od stubišta, hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, wc-a, strojarnice, dvije spavaće sobe, glavne sobe s vlastitom kupaonicom i terasom, neto površine 183,95 m<sup>2</sup> (korisne površine 164,37 m<sup>2</sup>), kojem pripadaju kao sporedni dijelovi: - spremište neto površine 7,26 m<sup>2</sup> (korisne površine 6,74 m<sup>2</sup>), - parkirno mjesto br.5 neto površine 13,47 m<sup>2</sup> (korisne površine 6,74 m<sup>2</sup>), - parkirno mjesto br.6 neto površine 16,72 m<sup>2</sup> (korisne površine 8,36 m<sup>2</sup>), - parkirno mjesto P5 neto površine 12,76 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,55 m<sup>2</sup>). Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1363

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 512783  
Agency ref id: 1363