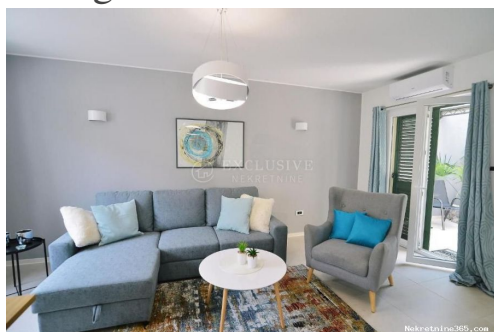


OPATIJA CENTAR UREĐENA KUĆA POGODNA ZA TURIZAM, Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA CENTAR UREĐENA KUĆA POGODNA ZA TURIZAM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	124 m ²
Lot Size:	200 m ²
Stanze da letto:	5
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTAR, - Prodaje se renovirana i namještena kuća uz cestu, par koraka od centra Opatije, ukupne površine 124 m², koja se sastoji od dva uređena stana. U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka koji ima izlaz na okućnicu, te još jedne sobe, hodnika i kupaonice. Na katu je dvoetažan stan, dolje je kupaonica, kuhinja i dnevni boravak s izlazom na loggiu, a na gornjoj etaži su dvije spavaće sobe. Stanovi su odmah useljivi, a kuća je najviše pogodna za bavljenje turizmom, odnosno kao odlična investicija. Oba stana opremljena su klima uređajima za grijanje i hlađenje. U vlasništvu kuće je i ograđeno dvorište od 129 m². Mogućnost parkiranja nekoliko auta, što je jedna od najvećih prednosti nekretnine u Opatiji: lokacija i parking!! Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1295

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 512813

interno:

Agency ref id: 1295