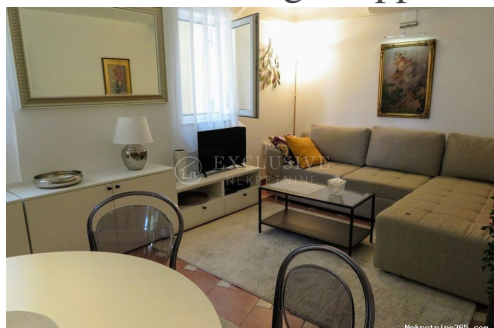


## OPATIJSKA RIVIJERA-MOŠĆENIČKA DRAGA!!!STAN 2S+DB I APARTMAN!!!ODLIČNA LOKACIJA-BLIZINA MORA I PLAŽE!!!

### Mošćenička Draga, Appartamento



#### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine  
Nome: Exclusive  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068  
Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities

consist of purchase  
intermediation, rental, sale and  
exchange of real estate  
properties.

In addition, the Agency  
collaborates with external  
experts on matters of real estate  
evaluation and Energy  
Performance Certification.

For all our clients, we perform a  
complete verification of the  
official documentation found in  
the Land Registry as well as in  
the Cadastral records, from  
which we certify the property of  
the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJSKA RIVIJERA-MOŠĆENIČKA DRAGA!!!STAN 2S+DB I APARTMAN!!!ODLIČNA LOKACIJA-BLIZINA MORA I PLAŽE!!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	3
Prezzo:	360,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Mošćenička Draga
Zona della città:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Efficienza energetica: B

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJSKA RIVIJERA-MOŠĆENIČKA DRAGA!!!STAN 2S+DB I APARTMAN!!!ODLIČNA LOKACIJA-BLIZINA MORA I PLAŽE!!! Prodaje se stan dvosoban s dnevnim boravkom smješten u prizemlju zgrade novije gradnje, odlične orijentacije s pripadajućom terasom i vrtom, s posebnim ulazom kroz vrt. Stan je u odličnom stanju, odmah useljiv, ima lijepi raspored.Na prekrasnoj terasi je smješten roštilj, kao i stol za blagovanje i ležaljke za sunčanje.Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Na okućnici stana nalazi se posebna kućica-apartman s vlastitom krovnom terasom i mjestom za druženje, također u odličnom stanju.Apartman je pogodan za iznajmljivanje ili za poseban smještaj gostiju. Nekretnina je smještena na odličnoj lokaciji, cca 700 m do mora i plaže, ima pogled na more i osigurava veliku privatnost. NEKRETNINA ODLIČNA ZA TURIZAM, KAO I ZA STALAN BORAVAK!!! NE PROPUSTITE!!! ID KOD AGENCIJE: 959

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 512885  
Agency ref id: 959