

Spratna kuća sa poslovnim prostorom/ lokalom 205 m² , Novi Kneževac.

Famiglia



Info venditore

Nome: Dusko B*lic
Email: prodajem_kucu@gmx.net
Nome: Dusko
Cognome: B*lic
Paese: Serbia
Region: Vojvodina
City: Novi Kneževac
City area: Novi Kneževac
CAP: 23330
Indirizzo: Srpska 15
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Spratna kuća sa poslovnim prostorom/ lokalom 205 m²
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 205 m²
Lot Size: 359 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 9
Bagni: 3
Cantina: si
Prezzo: 83,000.00 €
Pubblicato: 19.08.2023

Stato

Nuova costruzione: no
Condizione: Non mantenuto
Built: 1986

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Vojvodina
Città: Novi Kneževac
Zona della città: Novi Kneževac
Poštanski broj: 23330
Adresa: Srpska 15

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Elettricità, l'installazione del telefono, Gas, Liquefazione
Efficienza energetica: No
L'accesso con veicoli: Auto, Camion, Carro attrezzi, Furgone, Traktor

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si
Tipo di riscaldamento: Gas



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novi Kneževac, Srpska ulica, oko 600 m od centra, oko 600 m od reke Tise, oko 4 km od banje Kanjiža, oko 14 km od graničnog prelaza sa Republikom Mađarskom. Spratna kuća 205 m² sa poslovnim prostorom/ lokalom u prizemlju (oko 50 m², poseban ulaz sa ulice). Porođična stambena zgrada je prizemni objekat sa potkrovljem. Predmetni objekat se u prizemlju sastoji od ulaznog trema, dnevne sobe sa trepezarijom, kuhinje, dve sobe, poslovne prostorije/lokala, stepeništa za potkrovlje, veškulinje sa kotlarnicom, kupatila, tuša sa toaleta i terase. U lokalu se nalaze još dva toaleta. U potkrovlju se objekat sastoji od hodnika, dnevnog boravka, pet soba, dva kupatila I lođe. Bruto površina objekta je oko 359 m². Građevinski radovi • Temeljna konstrukcija: puna opeka i armirani beton • noseća konstrukcija: od pune peke i armiranog betona • međuspratna konstrukcija: puna ploča • krovna konstrukcija: drvena, izletvisana Zanatski i završni radovi • Krovni pokrivač: falcovani crep • fasada: malterisana i bojena, delom kamene aplikacije • limarski radovi: izvedeni pocinkovanim limom • prozori: drveni, krilo na krilo sa drvenim špaletama, na potkrovlju krovni prozori • vrata: drveni raznih dimenzija • zidna obloga: malterisano, gletovano, bojeno, zidne keramičke pločice u kuhinji i kupatilama • podna obloga: podne keramičke pločice, parket • obloga plafona: malterisani, gletovani i bojeni Instalaterski radovi • instalacija vodovoda: priključak na javnu gradsku mrežu • instalacija kanalizacije: priključak na javnu gradsku mrežu • elektro instalacija: priključak na gradsku mrežu • instalacija grejanja: etažno na gas • klimatizacija: izvedena Dodatne informacije • sanitarije: u standardnoj izvedbi • održavanje: dobro • namena: porođični stambeni objekat je namenjen za stanovanje. Deo objekta u prizemlju je pogodan i kao pansion za izdavanje ili kao starački dom. U dvorištu pomoćna zgrada od 61 m², sastoji se od garaže, letnje kuhinje i ostave.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 513129
interno:
Agency ref id: 513129
Telefono di contatto: +41 (79) 631-4825