

OTOK PAG, luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, 100 m od mora!, Novalja, Famiglia



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK PAG, luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, 100 m od mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	236 m ²
Lot Size:	804 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,420,000.00 €
Pubblicato:	21.08.2023

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Novalja
Zona della città:	Novalja
Poštanski broj:	53291



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI PAG – NOVALJA, In vendita è una splendida villa sull'isola di Pag, situata in un piccolo villaggio costiero vicino alla pittoresca città di Novalja. Questa incredibile proprietà offre il massimo del lusso e del comfort, trovando il perfetto equilibrio tra design moderno e un'atmosfera rilassante. La villa, con una superficie netta di 236,10 m², è situata su un terreno paesaggistico di 804 m².

Dispone di 4 camere da letto, 4 bagni e 1 WC. Al piano terra della villa, si viene accolti da un ampio ingresso con guardaroba, che conduce ad un elegante soggiorno con cucina e zona pranzo. Sullo stesso livello si trova un'ampia camera da letto con bagno en-suite, oltre a un'area fitness e una sauna per un completo relax. La zona giorno e la camera da letto hanno accesso ad un ampio terrazzo con vista sul mare e sulla piscina. Al primo piano si trovano tre spaziose camere da letto con bagno en-suite, tutte con accesso ad un ampio balcone in comune. Dal balcone si può godere di un'indimenticabile vista sul mare Adriatico. La villa viene venduta completamente arredata e attrezzata secondo uno standard elevato. È classificato con 5 stelle per il noleggio turistico. Il cortile della villa offre completa privacy e relax. Godetevi la piscina con area lounge e terrazza solarium, dove rinfrescarvi nelle calde giornate estive. C'è un barbecue per socializzare con la famiglia e gli amici. Un ampio parcheggio consente il parcheggio per 3-4 veicoli. Una proprietà ideale per la tua vacanza in paradiso! Per ulteriori informazioni e per un appuntamento di visione, chiamare il +385/99/320-0009. ID CODE: 14309

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 513207

interno:

Agency ref id: 14309