

## Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu 2 km od mora!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu 2 km od mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 73 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 255,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, appartamento bilocale al primo piano, a 2 km dal mare! Nelle vicinanze di Parenzo, in una piccola e tranquilla località a 2 km dal mare e 6 km dalla città di Parenzo, è in vendita questo attraente appartamento al primo piano con vista sul mare! Tutti i servizi necessari alla vita, come scuola, asilo, farmacia, ufficio postale, ristoranti, negozi, clinica, si trovano a pochi minuti di auto dalla proprietà stessa. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio residenziale e la sua superficie è di 73 m<sup>2</sup>. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto di cui una dotata di proprio bagno ed un altro bagno. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo coperto di 11,12 mq con vista mare. All'esterno dell'appartamento è presente un ripostiglio. Ci sarà il riscaldamento elettrico a pavimento in tutto l'appartamento e l'aria condizionata nel soggiorno. L'appartamento dispone di due posti auto antistanti l'edificio, di proprietà dell'appartamento. La costruzione inizierà nell'ottobre 2023 e il completamento è previsto per la fine del 2024. La proprietà è inclusa nel sistema IVA, quindi viene visualizzato il prezzo con IVA. ID CODE: 1022-653

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 513649  
Agency ref id: 1022-653  
Telefono di contatto: +38552210824