

Poreč, izvrstan dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, izvrstan dvosoban stan na prvom katu!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 67 m²
Pavimento: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 266,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč

Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, ottimo appartamento al primo piano, a 1,5 km dal mare! Nelle immediate vicinanze del centro di Parenzo si trova questo moderno edificio in costruzione con 4 unità abitative. La palazzina è ubicata in una posizione attraente, a pochi minuti di auto dalle prime bellissime spiagge e dal centro cittadino. L'appartamento è in vendita al primo piano e la sua superficie è di 67,15 m². L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo e soggiorno in un unico appartamento, due camere da letto, una delle quali ha accesso al proprio terrazzo e un bagno. Dalla zona giorno si accede anche ad un terrazzo coperto. L'appartamento dispone di un posto auto di proprietà, ma c'è la possibilità di acquistarne un altro a pagamento. L'appartamento sarà riscaldato e raffrescato con fencolier a pompa di calore, inoltre il bagno sarà dotato di riscaldamento elettrico a pavimento. I rivestimenti dei pavimenti saranno realizzati con ceramiche italiane di alta qualità e in questa fase di costruzione il futuro acquirente potrà partecipare alla loro selezione. Su tutte le aperture verranno posizionate tapparelle elettriche in alluminio di colore antracite e l'isolamento avrà uno spessore di 10 cm. Il completamento previsto della costruzione è entro la fine del 2024. La proprietà è inclusa nel sistema IVA e viene visualizzato il prezzo con IVA. La proprietà può essere un investimento ideale per la vita familiare così come per una locazione turistica. ID CODE: 1022-663

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 513799
interno:

Agency ref id: 1022-663

Telefono di contatto: +38552210824