

Poreč, izvrstan trosoban stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, izvrstan trosoban stan u prizemlju sa vrtom!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 67 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 275,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, ottimo appartamento al piano terra con giardino, a 1,5 km dal mare! Nelle immediate vicinanze del centro di Parenzo si trova questo moderno edificio in costruzione con 4 unità abitative. La palazzina è ubicata in una posizione attraente, a pochi minuti di auto dalle prime bellissime spiagge e dal centro cittadino. È in vendita un appartamento al piano terra con giardino. La superficie dell'appartamento è di 67,15 m². L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo e soggiorno in un unico appartamento, due camere da letto, una delle quali ha accesso al proprio terrazzo e un bagno. Dalla zona giorno si accede anche ad un terrazzo coperto. L'appartamento dispone inoltre di un giardino di 100 mq. L'appartamento dispone di un posto auto di proprietà, ma c'è la possibilità di acquistarne un altro a pagamento. L'appartamento sarà riscaldato e raffrescato con fencolier a pompa di calore, inoltre il bagno sarà dotato di riscaldamento elettrico a pavimento. I rivestimenti dei pavimenti saranno realizzati con ceramiche italiane di alta qualità e in questa fase di costruzione il futuro acquirente potrà partecipare alla loro selezione. Su tutte le aperture verranno posizionate tapparelle elettriche in alluminio di colore antracite e l'isolamento avrà uno spessore di 10 cm. Il completamento previsto della costruzione è entro la fine del 2024. La proprietà è inclusa nel sistema IVA e viene visualizzato il prezzo con IVA. La proprietà può essere un investimento ideale per la vita familiare così come per una locazione turistica. ID CODE: 1022-660

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 513806

Agency ref id: 1022-660

Telefono di contatto: +38552210824