

## Lovrečica, luksuzni apartman u ekskluzivnom resortu 100 m do mora!, Umag. Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Lovrečica, luksuzni apartman u ekskluzivnom resortu 100 m do mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 126 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Umag  
Zona della città: Lovrečica  
Poštanski broj: 52470

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, San Lorenzo! A pochi passi dal mare e da bellissime spiagge, situato in una posizione eccezionale in un resort esclusivo, si trova questo lussuoso appartamento! L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio moderno. La superficie totale dell'appartamento è di 126 m2. Si compone di un soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno e un disimpegno. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta con una bellissima vista sul mare. L'appartamento sarà realizzato con materiali di prima qualità con riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Dispone di due posti auto. L'appartamento viene venduto chiavi in mano, che comprende un immobile completamente arredato e pronto da abitare, senza mobili. L'inizio previsto dei lavori è nell'autunno del 2023, mentre il completamento dei lavori è nell'estate del 2025. La particolarità di questo appartamento non è solo il suo aspetto e il suo contenuto di eccezionale lusso, ma anche il resort stesso, chiuso, che offre oltre a servizi eccellenti come reception, ristorante, wine bar, piscina in comune, spa e zona relax, palestra, come nonché servizi di manutenzione ambientale e altri. Per la sua posizione e i suoi contenuti, questa proprietà è una scelta eccellente per chi cerca il lusso vicino al mare, sia per scopi turistici, vacanze o per vivere tutto l'anno. A pochi passi si trovano bellissime spiagge, il mare, vari ristoranti di qualità, bar, passeggiate, piste ciclabili, un parco giochi per bambini e varie altre strutture necessarie. Il centro di Umago è a 5 minuti in auto. ID CODE: 1027-573

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 514006  
interno:  
Agency ref id: 1027-573