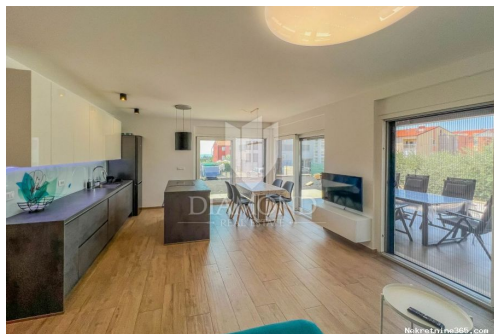


## Novigrad, moderan stan u prizemlju sa dvorištem, Novigrad, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Novigrad, moderan stan u prizemlju sa dvorištem  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 88 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 436,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2020

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Novigrad  
Zona della città: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Cittanova È in vendita un moderno appartamento al piano terra con cortile a Cittanova. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio residenziale di recente costruzione. La superficie dell'appartamento è di 88,90 mq, e l'appartamento è composto da un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un disimpegno. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta con cucina estiva, ideale per socializzare e divertirsi. L'appartamento è modernamente attrezzato. Il riscaldamento avviene tramite aria condizionata e anche il bagno è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento. Il cortile recintato di proprietà dell'appartamento ha una superficie di 178,83 m2 e offre molte possibilità al nuovo proprietario. C'è una vista sul mare dal cortile. L'appartamento dispone anche di un posto auto, che si trova proprio accanto all'ingresso dell'edificio. L'appartamento si trova in una posizione ricercata, a soli 900 metri dal centro di Cittanova e dalle bellissime spiagge. Nelle vicinanze si trovano anche passeggiate, piste ciclabili, negozi, bar, ristoranti e vari altri servizi. Dato che si tratta di un appartamento moderno con un ampio cortile, l'appartamento è ideale per le vacanze e il turismo, ma anche per vivere tutto l'anno. ID CODE: 1010-1570

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 514293

interno:

Agency ref id: 1010-1570

Telefono di contatto: +38552210824