

## Građevinsko zemljište u jednom od najzaštićenijih zaljeva otoka Korčule, idilična i skrovita turisti, Blato, Terreno



### Info venditore

Nome: Korčula Projekti  
Nome: Korčula  
Cognome: Projekti  
Nome della ditta: Korčula projekti d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [mirjana@korculaprojekti.com](mailto:mirjana@korculaprojekti.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.korculaprojekti.com>  
Paese: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Korčula  
City area: Korčula  
CAP: 20260  
Indirizzo: Trg Kralja Tomislava  
Mobile: +385912711107  
Phone: +38520711100  
Fax: +38520711100

Riguardo a noi: **KORČULA PROJEKTI** Real estate agency is settled in Korčula town and covers the whole Korčula island as well as part of Pelješac peninsula (area around Orebić). We are highly professional and efficient team. Our key personnel are resident on Korčula so you will always have the personal touch and decision makers at your call. We offer all services that you could require to purchase and manage a property on Korčula island. With our partners, such as Korčula Hill, you will be able to influence the design and finish of your dream holiday home. Under our real estate brokering

service you will receive, either as a buyer or seller, the full range of service you could expect including assistance with valuation, the legal process and any other needs. Should you want something that is not listed on our site please contact us to search for your specific requirements.

Company is registered on the Commercial Court in Dubrovnik.

Company is registered at Croatian Ministry of the Economy as authorized agent for the sale of real estates & brokering.

Reg No.: 131/2011

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište u jednom od najzaštićenijih zaljeva otoka Korčule, idilična i skrovita turisti
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	648 m <sup>2</sup>
Prezzo:	160,000.00 €
Pubblicato:	28.08.2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Dubrovačko-neretvanska županija
Città:	Blato
Zona della città:	Blato
Quarto:	Gršćica

### Permessi

Permesso di costruzione:	no
Permesso di locazione:	no
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

L'accesso con veicoli: Auto, Camion, Carro attrezzi, Furgone, Traktor

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 648 m<sup>2</sup> od čega je 404 m<sup>2</sup> u prvom redu do mora, dok se preostali dio površine 244 m<sup>2</sup> nalazi iznad ceste. Iako zbog male površine ovog drugog dijela nije moguća gradnja, ipak uz mogućnost objedinjenja postojeće površine sa susjednim parcelama može se ishoditi površina i na ovom dijelu za izgradnju šarmantnog samostalnog objekta. Udaljenost do mora iznosi tek 20 metara. Sva potrebna infrastruktura (struja / voda/ optički kabel) nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta. Zemljište se nalazi u uvali Grščica smještenoj na južnoj obali otoka Korčule, udaljenoj 10km od Blata te svega 2 km od turističkog mjesta Prižbe. Ova šarmantna, skrovita, idilična ribarska i turistička uvala odlično je povezana i sa ostatkom otoka Korčule. Zbog svog zaštićenog položaja ova uvala osobito je prikladna i za sidrenje. Sa zemljišta se pruža živopisan i očaravajući neometan pogled u smjeru jugozapada, ali i na prekrasan zaljev kakav ova uvala ima i koji je zasigurno jedan od Grščica najzaštićenijih zaljeva otoka Korčule.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 514369

interno:

Agency ref id: Korčula Projekti d.o.o.

Telefono di contatto: +385 (91) 271-1107