

## Poreč, okolica, prostrani stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, prostrani stan u prizemlju sa vrtom!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 93 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 350,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, spazioso appartamento al piano terra con giardino! In una zona tranquilla, su un fertile altopiano a 112 m sul livello del mare con vista sulle Alpi e luogo noto per il suo olio d'oliva, è in vendita uno spazioso appartamento al piano terra con giardino. La sua superficie totale è di 93.50 m2 ed è composta da un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina open space, tre camere da letto, un bagno, un WC e un ripostiglio. La superficie totale del giardino sarebbe di 160 mq e i futuri proprietari avranno la possibilità di installare una piscina. L'edificio residenziale dispone di un totale di quattro appartamenti, è di costruzione moderna. L'intero appartamento è riscaldato con elettricità come riscaldamento a pavimento. Sono installati anche i condizionatori, che vengono utilizzati anche per il raffreddamento nelle giornate calde. Tutte le strutture abitative si trovano nel luogo in cui si trovano gli appartamenti. Le prime spiagge distano solo 500 m, mentre il centro di Parenzo e le sue spiagge distano solo 10 km. Questa proprietà è un'opportunità ideale per la vita familiare. ID CODE: 1031-651

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 514457

interno:

Agency ref id: 1031-651

Telefono di contatto: +38552210824