

ZADAR, VIR - Kuća s prostranim zemljištem na 50m od mora, Vir, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, VIR - Kuća s prostranim zemljištem na 50m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	121 m ²
Lot Size:	756 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	1
Prezzo:	1,040,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

Stato

Built:	1971
Ultimo rinnovo:	2011

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vir
Zona della città:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, VIR - Casa con un ampio terreno a 50 m dal mare È in vendita una casa con un terreno unico nel cuore di Vir, a 50 m dal mare. La casa è composta da 3 camere da letto, cucina, sala da pranzo e soggiorno, bagno e soffitta abitabile nel sottotetto. C'è anche un ripostiglio dietro la casa. Il terreno ha forma regolare ed è dotato di strada di accesso associata, che ne garantisce la privacy. La superficie del terreno è di 877 m2, di cui 121 m2 appartengono alla casa e il cortile è 756 m2. La posizione stessa offre innumerevoli possibilità, dall'investimento alla conversione di una casa esistente. In aggiunta a quanto sopra si precisa che tutte le utenze sono a terra. Il comune di Vir e l'omonima isola si trovano all'estremo nord-ovest della Contea di Zara. È circondato dal Mare di Vir e dal Canale di Povljan, oltre a numerose baie più piccole. È collegata alla terraferma da un ponte. Si trova a 26 km da Zara, mentre la città più vicina, Nin, dista 15 km. Vir è circondata a nord dal comune di Povljana, dal quale è separata dal canale Povljanski, a sud-est si trova il comune di Privlaka con l'omonimo centro, al quale è collegata tramite il ponte sul Privlački gaz attraverso un ponte ad arco del 1976. Vir si estende su una superficie di 22,38 km2, una lunghezza di 10,12 km e una larghezza massima di 4,25 km. La costa è lunga 31,43 km. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23748

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 514580
interno:
Agency ref id: 23748