

## OPATIJA, stan 4S+DB s pogledom na more u luksuznoj novogradnji s garažom (S1), Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, stan 4S+DB s pogledom na more u luksuznoj novogradnji s garažom (S1)
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	193 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Superficie del balcone:	13.43 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1,008,000.00 €
Pubblicato:	30.08.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija



### Permessi

Permesso di costruzione: si

### Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

### Parcheggio

Box auto: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, In vendita è un confortevole appartamento con 4 camere da letto con vista sul mare, in uno splendido edificio nuovo con garage e ascensore vicino al centro di Opatija. APPARTAMENTO 1, della superficie utile complessiva di 193,85 mq, è situato al 1° piano ed è composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, 3 camere da letto con rispettivi bagni, un'altra camera e altre due bagni, un disimpegno, un balcone coperto e loggia (superficie utile totale 156,85 mq) e 2 posti auto in garage con una superficie totale di 24,50 mq e un posto auto esterno con una superficie di 12,50 mq. Nella costruzione vengono utilizzati materiali della massima qualità e tutti gli appartamenti saranno arredati in modo moderno. Posizione bella e tranquilla non lontano dal centro di Abbazia e dal mare. Per tutte le altre informazioni contattare: +385/99/320-0008 ID CODE: 14104

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 514671

interno:

Agency ref id: 14104