

## Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno - stambenom projektu, Poreč, Poreč, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno - stambenom projektu, Poreč  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 128 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 6  
Prezzo: 642,500.00 €  
Ascensore: si  
Pubblicato: 30.08.2023

## Stato

Built: 2022

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Poreč

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'edificio residenziale-commerciale è suddiviso in tre unità, i volumi centrale, sud e nord. Avrà un totale di 78 appartamenti e 18 unità commerciali. L'edificio dispone di una piscina e di un garage sotterraneo. I locali commerciali vengono venduti secondo il sistema "chiavi in mano" con bagno completamente attrezzato (mobili e sanitari), pavimenti in tutte le stanze (ceramica di 1a classe, laminato), con impianti elettrici installati, aria condizionata incorporata, falegnameria interna, carpenteria esterna in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e tagliafuoco, impianto antenna, rete UTP, pareti e soffitti bianchi. Particolare attenzione è stata posta anche alla progettazione e alla sistemazione delle aree verdi. L'ufficio CPP1, è situato al piano terra del corpo centrale dell'edificio. \*Nota: vengono acquistati in aggiunta un posto auto in garage e un ripostiglio. Per ulteriori informazioni, contattare: Informazioni: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 514758  
interno:  
Agency ref id: 16032