

## Pula, moderan stan na odličnoj lokaciji!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, moderan stan na odličnoj lokaciji!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 84 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 260,500.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione



Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola Vendiamo un appartamento situato in una strada tranquilla non lontano da tutti i servizi importanti che Pola ha da offrire. L'autostrada e l'aeroporto sono a 5 minuti dall'appartamento, mentre le prime spiagge sono a soli 10 minuti. Šijanska šuma è a pochi minuti a piedi dall'appartamento. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina di quattro appartamenti. L'appartamento misura 84 mq ed è composto da due ampie camere da letto, un bagno, un ampio open space composto da cucina, sala da pranzo e soggiorno. L'intero spazio è separato dal terrazzo da una grande parete in vetro che illumina l'intero appartamento con molta luce naturale. Completano l'appartamento anche due posti auto ubicati di fronte all'edificio. Questo appartamento è ottimo per la vita familiare poiché si trova vicino a tutti i servizi necessari per la vita. Costituisce anche un'ottima opportunità di investimento attraverso l'affitto turistico per il ritorno sull'investimento. ID CODE: 1037-72

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 514900  
Agency ref id: 1037-72