

Rovinj, okolica, starina sa zemljištem na top lokaciji, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, okolica, starina sa zemljištem na top lokaciji
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 245 m²
Lot Size: 1355 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1900

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Rovigno, dintorni Vicino alla città di Rovigno, famosa paladina del turismo riconosciuta in tutto il mondo per il suo centro storico e le bellissime spiagge, si trova questa bellezza in pietra che sta cercando il suo nuovo proprietario. Si trova in una località a pochi minuti di auto dal centro di Rovigno, e si trova in una perfetta microlocalizzazione dove tutto è a un passo da tutti i comfort necessari per la vita e il divertimento. Questa proprietà nel pieno centro della città si estende su 1355 m2 di terreno, mentre la casa stessa è di circa 200 m2. Accanto alla casa c'è anche un ulteriore fabbricato di 45 mq che un tempo fungeva da stalla, taverna, parcheggio coperto per automezzi e ripostiglio/garage. In questa secolare casa in pietra, che si sviluppa su tre piani, si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e una toilette. Tutti gli edifici vincolati necessitano di ristrutturazione, ma considerando la posizione attraente e le dimensioni del terreno stesso, le possibilità sono molte. Si trova in una zona residenziale ed è possibile costruire due o tre case, un edificio più piccolo, oppure una struttura turistica più grande che possa portare reddito durante i mesi estivi. Questa è un'opportunità per tutti gli investitori che hanno la visione e la capacità di dare vita a questa proprietà e riportarla al suo antico splendore! ID CODE: 1029-446

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 515070
interno:
Agency ref id: 1029-446
Telefono di contatto: +38552210824