

## SRIMA - Drugi red do plaže, luksuzni stan S3 sa vrtom, Vodice, Appartamento



### Info venditore

Nome: Naš dom nekretnine

Nome: Naš dom

Cognome: nekretnine

Nome della ditta: Naš dom d.o.o.

ditta:

Website: <https://nasdom-vodice.com>

Paese: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

CAP: 22211

Indirizzo: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Riguardo a noi: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the  
purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	SRIMA - Drugi red do plaže, luksuzni stan S3 sa vrtom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	99 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	367,669.00 €
Pubblicato:	01.09.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Vodice
Zona della città:	Srima
Poštanski broj:	22211



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **Srima -** Prodaju se stanovi u novogradnji, smještenoj na izvrsnoj lokaciji, DRUGI RED do mora Vrlo mirna lokacija koja je idealna za obiteljski odmor, bez buke, a opet vrlo blizu plaže, restorana, kafića... Centar grada Vodica udaljen je 2,5 km, grad Šibenik 10 km, Nacionalni park Krka 20 km, Park prirode Vransko jezero 26 km i mnoge druge znamenitosti u blizini. Projekt će biti spoj luksuza i visoke kvalitete, kako od gradnje zgrade, tako i opreme koju će stanovi imati. U sve navedene cijene na oglasu uključen je PDV S3 stan smješten je u prizemlju zgrade i ima ukupnu neto površinu 99,37 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaz, hodnik, kupaonica, spavaća soba 1, spavaća soba 2, wc, kuhinja blagovaonicom i dnevni boravak i terasa površine 22,58m<sup>2</sup>. Stanu pripada vrt površine 105,70m<sup>2</sup> i jedno parkirališno mjesto .Cijena: 367.669,00€ **OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU:**  
**PRIZEMLJE :** S1 **PRODANO** S2 stan smješten je u prizemlju zgrade i ima ukupnu neto površinu 107,93m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaz, hodnik, spavaća soba 1, spavaća soba2. kupaonica, kuhinja s blagavaonicom i dnevni boravak i terasa površine 12,26m<sup>2</sup>. Stanu pripada vrt površine 60,71m<sup>2</sup> i jedno parkirališno mjesto. Cijena:399.341,00€ **I.KAT:** S4 **PRODANO** S5 **PRODANO** S6 stan nalazi se na 1.katu zgrade i ima ukupnu neto površinu 89,74m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaz, hodnik, kupaonica, spavaća soba 1, spavaća soba 2, wc, kuhinja s blagavaonicom ,dnevni boravak i terasa površine 11,70m<sup>2</sup>. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto .Cijena: 341.012,00€ **II.KAT:** S7 Stan nalazi se na drugom katu zgrade ima ukupnu neto površinu 192,68m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od : ulaz , hodnik, stepenište, spavaća soba1, spavaća soba 2, kupaonica i spavaća soba3 s kupaonicom 2, WC, kuhinja s blagavaonicom , dnevni boravak , terasa površine 31,98m<sup>2</sup> i krovna terasa površine 52,58m<sup>2</sup>. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.Cijena: 751.452,000€.  
S8 Stan nalazi se na drugom katu zgrade ima ukupnu neto površinu 196,11m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od : ulaz , hodnik, stepenište, spavaća soba1, spavaća soba 2, kupaonica i spavaća soba 3 s kupaonicom 2, WC, kuhinja s blagavaonicom , dnevni boravak , terasa površine 18,35m<sup>2</sup> i krovna terasa površine 77,33m<sup>2</sup>. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.Cijena: 764.829,00€. ID KOD AGENCIJE: 1613

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 515143

interno:

Agency ref id: 1613