

KOSTRENA - Vila s bazenom primorskog stila, Kostrena, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KOSTRENA - Vila s bazenom primorskog stila
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	235 m ²
Lot Size:	986 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	955,000.00 €
Pubblicato:	09.11.2024

Stato

Built:	2000
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kostrena
Zona della città:	

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KOSTRENA - Villa in stile costiero con piscina Casa indipendente al mare situata in una posizione eccellente, con una piscina di 32 m2 e una bellissima vista sul Quarnero. La casa è composta da un piano terra "open-space" dove si trovano bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo coperto. Scale interne conducono al primo piano, dove si trovano tre camere da letto e due bagni. La camera da letto principale è dotata di cabina armadio e accesso ad un balcone con vista panoramica. Il terreno ha una configurazione a cascata, quindi le scale conducono alla piscina in completa intimità, delimitata da piante. Seguono tre cascate con olive, fichi, mandorle e melograni. È stato implementato un sistema di irrigazione automatica. Le piante mediterranee presenti nella proprietà hanno più di 15 anni. Il terreno ha tre ingressi e un parcheggio per un gran numero di auto. La casa è protetta da un sistema di allarme e TVCC con possibilità di monitoraggio remoto. Possibilità di riscaldamento in tre modalità: aria condizionata, camino in soggiorno con scarico dell'aria calda da tutte le stanze e gas centralizzato (il serbatoio è a terra, la centrale è nel grande bagno). La casa si trova ad una distanza di 400 metri a piedi dal mare e a pochi minuti da tutti i servizi comunali. *** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23672

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 515208
interno:
Agency ref id: 23672
Telefono di contatto: +385 91 575 9388