Prekrasna kamena kuća 4km od centra Poreča, Poreč, Famiglia

Info venditore	
Nome:	Agencija Europartner
Nome:	Agencija
Cognome:	Europartner
Nome della ditta:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
E-mail aggiuntiva:	office@europartner.hr
Website:	https://www.europartner.hr
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Riguardo a noi:	Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata. La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato. Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione. La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)
Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00 HRK
Il tribunale competente: Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prekrasna kamena kuća 4km od centra Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	90.25 m²
Lot Size:	50 m²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1

Prezzo:	295,000.00 €
Pubblicato:	04.09.2023

Stato

Condizione:	Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Liquame

Parcheggio

Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bella casa in pietra in vendita, a 4 km dal centro di Parenzo. La casa si trova in un romantico villaggio istriano a soli 5-10 minuti di auto dal centro di Parenzo. Ci sono solo poche case nell'insediamento, il che garantisce pace e privacy. La casa si trova ai margini del villaggio e confina con prati e boschi. La casa dispone di 90,25 m2 di superficie abitabile distribuita su 3 piani, piano terra, primo piano e mansarda. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con camino, una cucina, una scala e un wc. Dal piano terra si accede alla terrazza antistante e al giardino, decorato nei dettagli con piante mediterranee, e c'è anche un ulteriore giardino dietro la casa. Saliamo la bella scala in pietra fino al primo piano, dove si trova una spaziosa camera da letto con accesso ad un ampio terrazzo con vista sulla natura, e uno spazioso bagno. Nella mansarda si trova un'altra spaziosa camera con due letti. Ogni stanza è dotata di condizionatore per il riscaldamento e il raffrescamento, stufe elettriche e un bellissimo camino in pietra nel soggiorno. Questa casa è decorata con uno stile classico rustico interno ed esterno, bellissimi

pavimenti tradizionali, esterno in pietra, travi in legno nei soffitti, tettoie verdi e un giardino con piante mediterranee. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per chiunque voglia sperimentare un tocco dell'Istria e del suo fascino. Codice immobile: M-0630 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	515408
Agency ref id:	M-0630
Telefono di contatto:	+385 (91) 408-8881