

## OTOK KRK, OMIŠALJ - Uređeni apartman 20 metara od mora, Omišalj.

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | OTOK KRK, OMIŠALJ - Uređeni apartman 20 metara od mora |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Square Feet:     | 129 m <sup>2</sup>                                     |
| Pavimento:       | 2  |
| Numero di piani: | 3  |
| Stanze da letto: | 4  |
| Bagni:           | 2  |
| Prezzo:          | 410,000.00 €   |
| Pubblicato:      | 09.11.2024   |

### Stato

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2012 |
|--------|------|

### Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Omišalj                     |
| Zona della città: | Omišalj                     |
| Poštanski broj:   | 51513                       |



### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |

### Additional information

|                        |    |
|------------------------|----|
| Ascensore:             | si |
| Efficienza energetica: | B  |

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, OMIŠALJ - Appartamento ammobiliato a 20 metri dal mare Appartamento in un edificio residenziale di qualità con ascensore, prima fila al mare. Si trova al secondo piano, con una superficie totale di 129,56 mq, ed è composto da un ampio ingresso con divano, tre camere da letto, due bagni, una

zona "open-space" con cucina, sala da pranzo e soggiorno. camera. Dispone inoltre di due terrazzi, un ripostiglio al piano interrato e due posti auto. L'appartamento completo è attrezzato, modernamente arredato e pronto per essere abitato. Ottimo spazio residenziale a soli 20 metri dal mare, con regolare documentazione di proprietà. \*\*\* Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23910

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      515505  
interno:  
Agency ref id:              23910  
Telefono di contatto:        +385 91 575 9388