

ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan, novogradnja, Privlaka, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan, novogradnja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	1 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	212,900.00 €
Pubblicato:	09.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Vukovarsko-srijemska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka
Zona della città:	Privlaka
Poštanski broj:	32251



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PRIVLAKA - Appartamento moderno, nuova costruzione Appartamento moderno di 89,70 m2 al piano terra in vendita. L'edificio si trova a Privlaka in una posizione tranquilla ed è circondato dalla natura, e la spiaggia è a soli 150 metri di distanza. L'appartamento è composto da due camere da letto, soggiorno, cucina e sala da pranzo, bagno, WC, terrazzo coperto, giardino e posto auto. Durante la costruzione sono stati utilizzati materiali di qualità e gli appartamenti dispongono

di buone dotazioni; videocitofoni, sistema di facciata con polistirolo da 10 cm e intonaco di finitura acrilico, carpenteria isolante di alta qualità Gealan 8000, isolamento del pavimento degli appartamenti con polistirolo-vetrato da 13-18 cm, riscaldamento e raffreddamento tramite aria condizionata in tutte le stanze di classe energetica A++ e la possibilità di riscaldamento tramite camino al piano interrato. Nelle camere e nei bagni tramite persiane dei bagni, porte d'ingresso in appartamenti antieffrazione/ignifughi del rinomato produttore Dierre, nelle camere da letto e nel soggiorno parquet massiccio con uno spessore di 22 mm, cabine doccia, incasso cisterne, porte delle camere dall'aspetto elegante di un produttore italiano e, con un'altezza di 215 cm, ringhiere dei balconi in doppio vetro di sicurezza 2x8 mm che aggiungono ulteriore luce ad ogni appartamento, impianto di antenna satellitare, prese per TV/SAT e Internet in tutte le camere, ogni appartamento dispone di contatore separato per elettricità e acqua, cupola automatica per uscita in caso di incendio con pulsanti di allarme incendio, estintori, elettrodomestici nel vano scala per ogni piano, un posto auto per appartamento, costruzione con sistemi antisismici e blocchi di isolamento termico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 23858

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 515527
interno:
Agency ref id: 23858
Telefono di contatto: +385 91 480 8808