

Vinkuran, obiteljska kuća, namješteno, pogled na more!, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dragan Šekerija
Email: info@mp-nekretnine.hr
Nome: Dragan
Cognome: Šekerija
Nome della ditta: MARKO POLO
ditta: NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@mp-nekretnine.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
CAP: 52203
Indirizzo: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Vinkuran, obiteljska kuća, namješteno, pogled na more!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	484 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	3
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	04.09.2023

Stato

Built: 1968

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura:	Elettricità
Efficienza energetica:	C



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vinkuran, piccolo villaggio di pescatori situato nell'entroterra di Pola, a circa 3 km di distanza. Consigliato agli amanti della natura e della tranquillità. Vinkuran è sempre stata conosciuta per la sua pietra, dove si trova anche una famosa cava - Cave Romane, che ospita numerosi concerti all'aperto nei mesi estivi. In vendita è una casa bifamiliare situata su un terreno di 840 m². Il piano terra e il primo piano

della casa sono costituiti da 2 appartamenti separati, e accanto alla casa è stato costruito un altro edificio al piano terra, che forma 1 appartamento separato. Un totale di 3 appartamenti: 1. APPARTAMENTO (60 mq) - ingresso, soggiorno + cucina, camera, bagno2. APPARTAMENTO (65 mq) - ingresso, soggiorno + cucina, 2 camere, bagno3. APPARTAMENTO (60 mq) - ingresso, soggiorno + cucina, camera, bagno Per molti anni la casa è stata utilizzata in affitto e ha una valutazione di 3 stelle. Posizionato in ottima posizione con vista mare, la distanza dal mare è solo 1 km, mentre la distanza dai negozi e da tutti i servizi necessari è 800 m. L'immobile necessita di interventi di adeguamento. Nella maggior parte della casa sono stati installati infissi in PVC, mentre l'altra parte dovrebbe essere sostituita. Oltre al riscaldamento centralizzato a legna, ogni appartamento dispone di 1 condizionatore. Per tutte le informazioni sull'immobile chiamare il numero 00385 98 420 363.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 515541
interno:
Agency ref id: 543
Telefono di contatto: +385 98 420 363