

OPATIJSKA RIVIJERA VILA S BAZENOM !!, Mošćenička Draga, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--------------------------------------|
| Titolo: | OPATIJSKA RIVIJERA VILA S BAZENOM !! |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 280 m ² |
| Lot Size: | 900 m ² |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 3 |
| Prezzo: | 1,250,000.00 € |
| Pubblicato: | 11.10.2023 |

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città: | Mošćenička Draga |
| Zona della città: | Sveta Jelena |
| Poštanski broj: | 51417 |

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **MOŠĆENIČKA DRAGA !** Prodajemo villu u izgradnji koja se nalazi u Svetoj Jeleni s bazenom i predivnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Villa će se sastojati od dvije etaže, ukupne površine 281m2 U prizemlju je predviđen natkriveni ulaz i stepenište, kuhinja s blagavaonomicom iz koje se izlazi na natkriveni dio terase s roštiljem, bazenom te sunčalištem. Prva etaža imati će tri spavaće sobe, od kojih će svaka imati vlastitu kupaonicu, loggie, garderobu, te wellness. Na drugoj etaži predviđen je ured, vešeraj i krovna terasa površine 11.22 m2. Villa će biti smještena na parceli od od 900m2 funkcionalo hortikulturnog uređenja s natkrivenom terasom, roštiljem, bazenom i sunčalištem. Cijena se odnosi na sistem ključ u ruke **PRILIKA !! ID KOD AGENCIJE: 1904**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 515778

interno:

Agency ref id: 1904