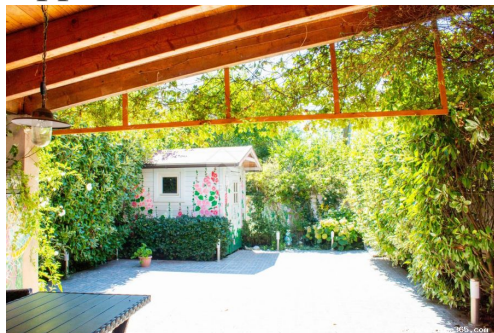


## ISTRA, MEDULIN - Stan u prizemlju sa vrtom, 800m od mora!, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Stan u prizemlju sa vrtom, 800m od mora!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	75 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	265,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

### Stato

Built:	2012
--------	------



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MEDULINO - Appartamento al piano terra con giardino, a 800m dal mare! In vendita è un appartamento completamente arredato a Medolino, situato in una posizione tranquilla vicino a tutti i servizi. L'appartamento è situato al piano terra di un piccolo fabbricato residenziale di recente costruzione ed ha una superficie lorda complessiva di 82,02 mq, che comprende un posto auto, un ripostiglio e un terrazzo coperto. La superficie dell'appartamento stesso è di 64,74

mq ed è composta da ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto, tre camere da letto e un bagno. L'appartamento è dotato di impianto di climatizzazione, stufe a pellet e infissi in PVC. Comprende un posto auto nella proprietà e un ripostiglio di 4,25 m2 nel seminterrato dell'edificio. Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità come investimento per scopi turistici o per una tranquilla vita familiare grazie alla sua posizione in una zona tranquilla di Medolino, ma a soli pochi minuti a piedi dal centro della città e dalle spiagge ben tenute. 1/1 di proprietà, senza gravami. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 23732

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    515919  
interno:  
Agency ref id:            23732