

## ISTRA, POMER Prostrani novi stan u blizini mora! PRILIKA!, Medulin.

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, POMER Prostrani novi stan u blizini mora! PRILIKA!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	85 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	239,000.00 €
Pubblicato:	10.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Pomer
Poštanski broj:	52203



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, POMER Spazioso nuovo appartamento vicino al mare! OPPORTUNITÀ!**  
In vendita offriamo uno spazioso appartamento in una nuova costruzione vicino al mare con una superficie abitabile di 85 m<sup>2</sup>. L'appartamento si trova in un edificio più piccolo con un totale di 3 unità abitative, che garantisce tranquillità e privacy ai futuri proprietari. Si tratta di un appartamento che offre un soggiorno open space

con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, due bagni e un terrazzo. L'impianto di riscaldamento è fornito tramite riscaldamento a pavimento con pompa di calore in tutto l'appartamento, ed è installato un condizionatore. Sono state installate carpenteria in alluminio con vetro a tre strati, zanzariere e ascensori elettrici. I pavimenti sono in ceramica e nelle camere da letto è presente un laminato adatto al sistema di riscaldamento a pavimento. L'appartamento dispone di due posti auto. Grazie alla sua posizione estremamente comoda in un quartiere tranquillo e alla vicinanza di numerose spiagge e altri servizi, questa proprietà rappresenta una buona opportunità di investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23758

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    516400  
interno:  
Agency ref id:            23758  
Telefono di contatto:    +385 95 388 1059