

Obiteljska Kuća na Prodaju u Bujama - Komfor, Luksuz i Priroda (prodaja), Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Obiteljska Kuća na Prodaju u Bujama - Komfor, Luksuz i Priroda (prodaja) |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 193 m ² |
| Lot Size: | 710 m ² |
| Stanze da letto: | 4 |

Bagni: 2
Prezzo: 430,000.00 €
Pubblicato: 11.09.2023

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 2000

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Buje
Zona della città: Kaštel
Poštanski broj: 52460

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, ADSL



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa familiare nell'idilliaca Kaštela in una posizione incantevole. Una perfetta combinazione di comfort, pace e natura. Situata in un tranquillo villaggio, a soli 6 km dalla spiaggia, questa casa è ideale per la vita familiare o come attraente struttura turistica. Vista e ubicazione: Godetevi una vista mozzafiato sul mare e sulle Alpi. La casa si trova vicino a tutti i servizi necessari - negozi, scuole, farmacie - con ottimi collegamenti stradali con Umago, Buie, Cittanova, Portorose e Capodistria, ed è a soli 10 minuti di auto dai centri di Umago e Buie. Interni: La casa è stata recentemente ristrutturata, combinando elementi tradizionali e moderni. L'interno contiene mobili di lusso della fine del XIX secolo, pezzi recentemente restaurati del periodo vittoriano e dipinti originali di pittori accademici croati. Due cucine, camere da letto elegantemente arredate e ampi

soggiorni sono completamente attrezzati e pronti per essere abitati. Esterno: L'ampio cortile offre una nuova piscina e spazio per il relax, con possibilità di adattamento e decorazione aggiuntiva secondo i vostri desideri. La certificazione energetica conferma la qualità della costruzione del 2000, con recenti ristrutturazioni rispondenti ai moderni standard abitativi. Un'opportunità ideale per un investimento in un affitto turistico, con potenziale confermato dall'agenzia IstriaHome. Prezzo e opzioni: in vendita al prezzo di 430.000 EUR nelle sue condizioni attuali, con l'opzione di paesaggistica aggiuntiva o acquisto con paesaggistica già visualizzata. C'è la possibilità di ulteriore costruzione sul terreno fino a 240 m². Codice immobile: M-0632 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 516567
interno:
Agency ref id: M-0632
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881