

## OPATIJSKA RIVIJERA ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA VILU S BAZENOM !!, Mošćenička Draga, Terreno



### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJSKA RIVIJERA ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA VILU S BAZENOM !!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	280 m <sup>2</sup>
Prezzo:	295,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Mošćenička Draga
Zona della città:	Sveta Jelena
Poštanski broj:	51417



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJSKA RIVIJERA ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA VILU S BAZENOM !! Prodajemo građevinsko zemljište s projektom za vilu s bazenom koje se nalazi u Svetoj Jelenu te ima predivnan pogled na Kvarnerski zaljev. Villa će se sastojati od dvije etaže, ukupne površine 281m<sup>2</sup> U prizemlju je predviđen natkriveni ulaz i stepenište, kuhinja s blagavaonomicom iz koje se izlazi na natkriveni dio terase s roštiljem, bazenom te sunčalištem. Prva etaža imati će tri spavaće sobe, od kojih će

svaka imati vlastitu kupaonicu, loggie, garderobu, te wellness. Na drugoj etaži predviđen je ured, vešeraj i krovna terasa površine 11.22 m2. Villa će biti smještena na parceli od od 900m2 funkcionalo hortikulturnog uređenja s natkrivenom terasom, roštiljem, bazenom i sunčalištem. PRILIKA !! ID KOD AGENCIJE: 1909

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    516578  
interno:  
Agency ref id:            1909