

OPATIJA RIVIJERA - novosagrađena mediteranska vila na litici blizu mora, Mošćenička Draga, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine
 Nome: Exclusive
 Cognome: Nekretnine
 Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65
 Mobile: +385(0)91/887-5855
 Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA RIVIJERA - novosagrađena mediteranska vila na litici blizu mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	204 m ²
Lot Size:	789 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,600,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Mošćenička Draga
Zona della città:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJSKA RIVIJERA - u prodaji je prekrasna novosagrađena mediteranska vila prvi red do mora, potpuno namještena, s nikad korištenim namještajem. Ova vila, klasičnog mediteranskog stila smještena je latici nedaleko od Opatije i nudi nevjerojatan pogled na more, na Kvarnerski zaljev te pruža privatnost i mir. Vila je prostrana i luksuzno opremljena s četiri spavaće sobe, gdje svaka spavaća soba ima svoju kupaonicu. U prizemlju je veliki open space dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom. U dvorištu je smještena vanjska ljetna kuhinja i prostor za roštiljanje, sauna, zatim bazen i prostor za sunčanje s ležaljka i vanjski tuš. Svuda je podno grijanje, dizalica topline + fenkijleri. Alarmni sustav, kamere. Svuda po okućnici kamen, egzotično raslinje. U interijeru luksuzni mikro cement daje kući posebnu notu. Pješice se može stepenicama doći do plaže - otprilike 3 minute. Jedinstvena lokacija !!! ID KOD AGENCIJE: 1907

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 516579
Agency ref id: 1907