

Rovinj, stan u novogradnji na mirnoj lokaciji, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, stan u novogradnji na mirnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Square Feet: 102 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 620,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2022-23

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno A 150 metri dalle bellissime spiagge, ea 2 km a piedi dal rigido centro cittadino, si trova un edificio in costruzione e il suo completamento è previsto per il 12/2023. Si trova in una posizione tranquilla e nelle vicinanze ci sono negozi, asili nido e ristoranti. L'appartamento in vendita si trova al piano terra del suddetto edificio ed ha una metratura complessiva di 102,06 mq, e l'appartamento è dotato di un ripostiglio nel seminterrato e due posti auto in garage. Si compone di un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, un bagno e una toilette separata. Dal soggiorno si accede al terrazzo, direttamente collegato al giardino di 81,65 mq di proprietà dell'appartamento. Il riscaldamento a pavimento a gas di città è presente in tutto l'appartamento, mentre l'aria condizionata si occuperà del raffrescamento nei mesi caldi. Durante la costruzione, ogni dettaglio sarà curato, le porte saranno antieffrazione, saranno installati videocitofoni e le tapparelle saranno elettriche. L'intero edificio è collegato da una scala centrale e da un ascensore. Data la sua posizione tranquilla in un insediamento familiare, noto anche per le sue strutture turistiche, questa proprietà offre tutte le possibilità. Dalla creazione di nuovi ricordi di famiglia all'affitto turistico durante i mesi estivi, che restituirebbe l'investimento investito. In ogni caso, non perdere l'occasione! ID CODE: 1029-195

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 516609
interno:
Agency ref id: 1029-195
Telefono di contatto: +38552210824