

## Ližnjan, luksuzan stan na II. katu, potpuno namješten, POGLED NA MORE, Ližnjan, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Cognome: Šekerija  
Nome della ditta: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
CAP: 52203  
Indirizzo: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Ližnjan, luksuzan stan na II. katu, potpuno namješten, POGLED NA MORE
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	143 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	420,000.00 €
Pubblicato:	11.09.2023

### Orientation

Orientamento: Sud

### Stato

Built: 2021  
Condizione: Riadattati

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Ližnjan  
Zona della città: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si

### Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità  
Efficienza energetica: A+



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: La città di Ližnjan, che si affaccia sul mare blu e sulle isole del Quarnero, si trova nell'estremo sud dell'Istria. Il mare limpido e la costa frastagliata rendono la costa bellissima, ed è per questo che Ližnjan è diventata una destinazione turistica molto ambita. In posizione attraente, è in vendita un comodo appartamento al II. al primo piano dell'edificio, con una superficie totale di 143 mq, composto da: disimpegno, soggiorno + cucina - collegati al terrazzo, 3 camere da letto di cui una con proprio bagno, bagno al piano terra ingresso e un ripostiglio posto all'ultimo piano. Oltre all'appartamento c'è un posto auto. L'appartamento viene venduto completamente arredato come da foto ed è pronto all'uso. Il riscaldamento a pavimento è installato nel soggiorno e nella cucina. Inoltre, in ogni stanza sono installati i condizionatori. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 516750

interno:

Agency ref id: 546

Telefono di contatto: +385 95 2777 177