

Poreč, okolica, autohtona vila sa prostranom okućnicom!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, autohtona vila sa prostranom okućnicom!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 193 m²
Lot Size: 6362 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 5
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1817

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, villa autoctona con ampio giardino! In un piccolo villaggio istriano a 20 km dalla città di Parenzo e dal mare, troverete questa villa autoctona con piscina e ampio giardino. La villa si trova su un terreno di 6362 m2 e la sua superficie è di 193,47 m2. La villa si estende su tre piani. Al piano terra della villa si trova una zona giorno composta da cucina, sala da pranzo e soggiorno con camino in muratura in pietra che fornirà ai futuri proprietari della casa un'ulteriore atmosfera di casa e calore nella stagione invernale. All'esterno, al piano terra, si trova anche un bagno e un ripostiglio. Un'elegante scala conduce al secondo piano, dove si trovano due camere da letto con i propri bagni e un terrazzo con cisterna autoctona. Poi arriviamo al terzo piano dove ci sono altre due camere da letto con i propri bagni. Nell'ampio e bellissimo giardino si trovano una terrazza coperta con barbecue e una piscina con area prendisole e vasca idromassaggio per 6 persone. Questa bellezza in pietra delizierà anche i membri più piccoli della famiglia con il suo ampio parco giochi per bambini e la struttura ausiliaria di 32 m2 con contenuti per giocare e socializzare. La villa è stata completamente ristrutturata nel 2006. La villa è completamente arredata e attrezzata e viene venduta come tale. A causa della posizione della villa sul terreno stesso e delle dimensioni del terreno stesso, esiste la possibilità di ulteriori costruzioni. Pertanto, questa proprietà è un investimento ideale per tutti coloro che vogliono riposare in pace e tranquillità e godere di un ampio giardino o costruire ulteriori strutture e occuparsi di affitti turistici. La villa ha una consolidata attività di locazione turistica. Tutti i servizi per la vita da scuola, asilo, clinica, dentista, ufficio postale, ristoranti, parco adrenalinico, parco per bambini sono a pochi minuti di auto. ID CODE: 1022-648

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 516834
Agency ref id: 1022-648
Telefono di contatto: +38552210824