

## Moderna novogradnja na dobroj lokaciji, Štinjan, Istra, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

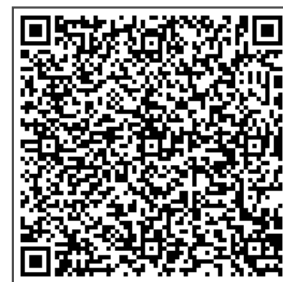
|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | Moderna novogradnja na dobroj lokaciji, Štinjan, Istra |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Square Feet:     | 87 m <sup>2</sup>                                      |
| Pavimento:       | 2  |
| Stanze da letto: | 3  |
| Bagni:           | 2  |
| Prezzo:          | 301,500.00 €   |
| Pubblicato:      | 12.09.2023   |

## Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2023 |

## Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Pula              |
| Zona della città: | Štinjan           |
| Poštanski broj:   | 52100             |



## Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |

## Additional information

|                        |    |
|------------------------|----|
| Efficienza energetica: | A+ |
|------------------------|----|

## Parcheggio

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 2 |
|-----------------------|---|

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novogradnja modernih stanova na odličnoj lokaciji točnije u lijepom dijelu Štinjana. U neposrednoj blizini lokacije nalaze se osvi potrebni sadržaji kao i gradska plaža Hidrobaza, a udaljena je svega 4 Km od centra Pule. Stanovi će biti opremljeni staklenim ogradama, inverter-klimama, podnim grijanjem u kupatilima, kvalitetnom keramikom i podovima. Stan oznake K4, nalazi se na drugom katu zgrade i sastoji se od: ulaznog prostora+garderoba, hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom i 2 terase. Stanu

pripadaju 2 parkirna mjesta. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1278

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 516905

interno:

Agency ref id: 1278