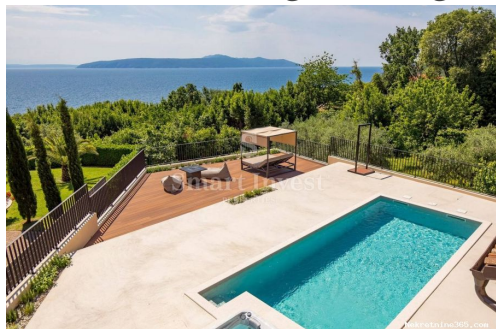


MOŠĆENIČKA DRAGA, moderna mediteranska villa s bazenom blizu mora, Mošćenička Draga, Famiglia



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MOŠĆENIČKA DRAGA, moderna mediteranska villa s bazenom blizu mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	202 m ²
Lot Size:	507 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	14.09.2023

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Mošćenička Draga
Zona della città:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **MOŠCENICKA DRAGA** Una bellissima villa di nuova costruzione in moderno stile mediterraneo con vista sul mare aperto si trova in seconda fila sul mare a Mošćenička Draga. Questa villa di nuova costruzione (completata nel giugno 2023) è fatta per godere appieno dell'ambiente mediterraneo, dei pini e dell'odore del mare. Al piano terra della villa si trova un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo e accesso ad un bellissimo terrazzo con piscina, vasca idromassaggio e doccia esterna con vista mare. La continuazione della terrazza conduce ad una mini area benessere con sauna e doccia esterna. Su questo piano si trova una camera da letto con bagno en suite, mentre le restanti tre camere con bagno si trovano al piano superiore. Ogni camera ha una vista sul mare. La villa ha un'architettura e decorazioni moderne, sono stati utilizzati materiali e attrezzature di alta qualità e mobili. In tutta la casa il riscaldamento è a pavimento, i pavimenti sono in microcemento (che facilita la manutenzione), mentre il raffrescamento/riscaldamento avviene tramite asciugacapelli. La certificazione energetica è A+. Ci sono diversi posti auto nel cortile. La prima spiaggia è a 5 minuti a piedi dalla casa. La villa si trova a 5 minuti di auto dal centro di Mošćenička Draga, a circa 20 minuti da Opatija, e offre pace, tranquillità e privacy in uno splendido ambiente del Quarnero. Per ulteriori informazioni e una visita, chiamare il numero +385/99/320-0008 ID CODE: 14388

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 517215
interno:
Agency ref id: 14388
Telefono di contatto: +385(0)/99/356-6777