

ISTRA, POREČ - Moderan stan s pogledom na more, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Moderan stan s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	57 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	10.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PARENZO** - Moderno appartamento con vista mare La città di Parenzo, una delle perle più belle del Mare Adriatico, si trova sulla costa occidentale dell'Istria. Sull'area relativamente piccola della penisola dove sorse la città, sono ancora oggi ben visibili le tracce dell'incontro dei mondi slavo, romanico e germanico, che allo stesso tempo testimoniano la moltitudine di cambiamenti - politici, sociali ed etnici - che questa La città istriana ha vissuto nella storia. La storia di Parenzo è una storia di continui cambiamenti, movimento e tumulto, la transitorietà delle persone, alti e bassi, in cui la storia dei nuovi inizi appare come

una costante. Questa città rivela costantemente tracce della vita di molte civiltà e culture che ne hanno costruito l'identità urbana e storica. In un bellissimo posto nelle vicinanze di Parenzo ea soli 1600 metri dal mare, è in vendita un bellissimo appartamento accuratamente arredato. Questo bellissimo edificio residenziale di piccole dimensioni è composto da soli 4 appartamenti e un ufficio distribuito su 3 piani. L'appartamento 4 si trova al secondo piano di un edificio residenziale e ha una superficie totale di 57,78 mq. L'appartamento è composto da un corridoio, WC, bagno, disimpegno, due camere da letto e soggiorno con cucina e sala da pranzo. C'è una vista sul mare dal soggiorno e da una camera da letto.

L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento nel bagno, mentre tutte le altre stanze sono dotate di condizionatori per il riscaldamento e il raffreddamento. È possibile collegarsi alla canna fumaria, così da poter avere ulteriori fonti di riscaldamento o installare un camino d'ambiente. Ogni angolo di questo appartamento è stato progettato con molta attenzione, con attrezzature di qualità e dettagli eleganti che creano un ambiente domestico caldo e piacevole. In tutto l'appartamento sono installate ceramiche italiane "Marca Corona" di alta qualità. La carpenteria è in PVC con vetro a tre strati e tutte le finestre hanno persiane in alluminio. I mobili sono compresi nel prezzo. Gli appartamenti sono soggetti ad IVA e il prezzo pubblicizzato è comprensivo di IVA. Tutti i servizi come negozi, ristoranti, scuole, asili si trovano nelle immediate vicinanze. Questo appartamento rappresenta una grande opportunità per la vita familiare, una vacanza di lusso dallo stress della vita cittadina nel clima mediterraneo o come investimento finanziario in affitto. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24165

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 517362
interno:
Agency ref id: 24165
Telefono di contatto: +385 97 766 8214