

## Fažana, okolica, moderna kuća na odličnoj lokaciji, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Fažana, okolica, moderna kuća na odličnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 200 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 597 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 790,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2024



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Fažana  
Zona della città: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Fasana, dintorni, in una piccola città Peroj in una strada tranquilla vendiamo questa casa moderna per vacanze e alloggio. Peroj si trova a soli 3 km dalla famosissima Fasana, mentre dista 4 km da Dignano e 12 km da Pola. Negli ultimi anni Peroj è diventato un luogo sempre più popolare dove vivere e rilassarsi grazie all'ampia offerta turistica e a tutti i servizi necessari per un'elevata qualità della vita come scuola, asilo nido, negozi ... Belle spiagge e mare a circa 550 m. Questa nuova casa moderna con piscina si sviluppa su due piani con una superficie totale di circa 200m<sup>2</sup>. Al piano terra c'è una camera da letto, bagno e concetto di open space con accesso a una terrazza coperta e cucina estiva e una piscina di 32m<sup>2</sup> con solarium. All'interno del giardino c'è un parcheggio per due auto. Accanto alla casa c'è un salone coperto. La costruzione e il design di questa casa sono attentamente pianificati e concepiti con grande cura. Il riscaldamento a pavimento con pompa di calore è stato effettuato in tutta la casa. Grazie alla sua posizione, questa casa sarebbe un'eccellente proprietà turistica e restituirebbe rapidamente i fondi investiti. Anche perché si trova in una zona tranquilla può essere un'ottima proprietà per una famiglia più numerosa. ID CODE: 1018-501

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 517486  
Agency ref id: 1018-501