

# OTOK PAG, GRAD PAG, apartman 50 m od mora, predivan pogled, Pag,

<u>Appartamento</u>



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E



anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: OTOK PAG, GRAD PAG, apartman 50 m od mora, predivan pogled

Proprietà per: Sale Square Feet: 65 m<sup>2</sup> Pavimento: 3 3 Numero di piani: Stanze da letto: 3

Prezzo: 185.000.00 € Pubblicato: 10.11.2024

1

Stato

Bagni:

Ultimo rinnovo: 2020

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Zadarska županija

Provincia:

Città: Pag Zona della città: Pag 23250 Poštanski broj:

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'ISOLA DI PAG, CITTÀ DI PAG, appartamento a 50 m dal mare, vista

meravigliosa L'isola di Pag è una delle più grandi isole dell'Adriatico: con 285 km2 è la quinta per grandezza e con 270 km di costa frastagliata è l'isola con la costa più lunga dell'Adriatico, ricca di baie, insenature, promontori e spiagge. La baia più grande, la baia di Paška, è circondata da 20 km di spiagge di ciottoli. La città di Pag si trova sull'omonima isola, Pag, ed è la città più grande di quest'isola.

Questa bellissima cittadina balneare è adornata da un'architettura colorata,

preservata dall'epoca rinascimentale e barocca. Una destinazione turistica preferita, attraente per la sua natura incontaminata, il ricco patrimonio culturale, così come il famoso agnello di Pag e le incantevoli spiagge. Pag è nota per il suo tradizionale pizzo di Pag, che è incluso nella lista del patrimonio culturale immateriale

dell'UNESCO. Una città con una ricca storia, dove troverete molti luoghi culturali

interessanti. Ha numerosi ristoranti, caffè, bar e club interessanti che ti



delizieranno con la loro offerta e atmosfera. Pag è una delle mete preferite dai visitatori durante l'estate, quando numerosi festival, concerti ed eventi culturali affollano le strade e le spiagge, regalando un'esperienza indimenticabile a questa bellissima città. La città di Pag è sicuramente una destinazione imperdibile per chiunque voglia sperimentare una combinazione di ricca storia, natura spettacolare e una vacanza indimenticabile. Vendiamo un appartamento molto interessante in ottima posizione, a soli 50 metri dal mare e dalla prima spiaggia. Si trova al terzo piano di una palazzina di complessivamente otto appartamenti. E' composto da 2 camere da letto, un soggiorno, una cucina, un disimpegno, un bagno, una piccola stanza ed un ripostiglio al piano terra dell'edificio, oltre ad un balcone con vista sull'intera baia. È stato ristrutturato nel 2020 e dispone di infissi in PVC e porte blindate. È classificato come noleggio ed è stato premiato con 3 stelle. Parcheggio per tutti gli inquilini davanti all'edificio. Immobile molto interessante che può essere utilizzato sia come appartamento abitativo che come investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24198

# Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 517639

interno:

Agency ref id: 24198

Telefono di contatto: +385 91 522 6529