

## ISTRA, POREČ - Stan na prvom katu u blizini mora, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Stan na prvom katu u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	113 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	339,000.00 €
Pubblicato:	01.07.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO - Appartamento al primo piano vicino al mare Parenzo si trova sulla costa occidentale della penisola istriana. Grazie al clima mediterraneo, alle bellezze naturali e al patrimonio culturale preservato, è il luogo ideale in cui soggiornare tutto l'anno. La città ha 53 insediamenti circostanti dove si trovano ville moderne con piscina e complessi di appartamenti, mentre in pieno centro si possono trovare una varietà di appartamenti e appartamenti in vendita, dalle

rustiche proprietà in pietra ai lussuosi nuovi edifici. Fu fondata dai romani, conquistata dai veneziani, e oggi rappresenta uno scrigno di tesori storici e beni culturali rivestiti di moderno lusso a 5 stelle. La bellezza della città è nascosta da un gran numero di turisti che ogni anno godono dell'ospitalità e del servizio eccellente di questa perla istriana. L'appartamento si trova al primo piano di un moderno edificio di recente costruzione, che dista solo pochi minuti a piedi dal mare. L'appartamento ha una superficie totale di 113 mq ed è composto da tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, cucina con sala da pranzo, ampio soggiorno, ripostiglio. Il riscaldamento a pavimento garantirà il calore della tua casa in inverno, mentre i condizionatori raffredderanno le calde giornate estive. Il mare è a soli 500 metri e tutti gli altri servizi necessari sono a pochi minuti di macchina. Il completamento previsto dei lavori è nell'estate del 2023. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 24190

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 517642

interno:

Agency ref id: 24190