

Stan na predivnoj lokaciji u Novigradu, Novigrad, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stan na predivnoj lokaciji u Novigradu
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	112 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	450,000.00 €

Pubblicato: 18.09.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Novigrad
Zona della città: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, l'installazione del telefono, ADSL

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: La località turistica di Novigrad-Cittanova si trova sulla costa occidentale dell'Istria e si distingue tra le numerose località istriane per la sua bellezza naturale unica e il ricco patrimonio culturale. È anche una città che vanta uno dei mari più puliti di questa parte del Mediterraneo. La riviera di Cittanova si estende da Dajla fino alla foce del fiume Quieto, ed è ornata da una costa frastagliata, bassa e accessibile, da spiagge rocciose e di ciottoli. Lì si trovano anche gli alberghi di Cittanova, che nelle loro vicinanze hanno organizzato campi sportivi e una varietà di possibilità di ristorazione. Accanto a una di quelle meravigliose spiagge e molto vicino alla città si trova questo appartamento. A volte, guardando le immagini, è difficile descrivere la bellezza e l'energia del luogo in cui è situato il singolo immobile. L'appartamento è situato in una strada tranquilla con case circondate da splendidi giardini paesaggistici. La strada, anche se vicina alla città, è ricca di verde e poco trafficata. L'appartamento si trova al primo piano dell'edificio. L'appartamento ha una superficie di 112 mq ed è composto da ingresso, wc, bagno, 3 camere da letto, cucina con sala da pranzo e

un ampio soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto di 13 mq. Il soggiorno e la terrazza offrono una bellissima vista sul mare. Oltre ad offrire la vista sul mare, la terrazza garantisce anche privacy. L'appartamento è dotato di aria condizionata e dispone anche di una stufa a pellet per il riscaldamento.

L'appartamento ha un ingresso ben arredato. L'appartamento dispone di un seminterrato di 24,50 mq, rampa per il garage di 20,40 mq e giardino di 22,65 mq. La distanza dal mare e dalla bellissima spiaggia attrezzata è di 500 m, mentre il centro città è di 1000 m. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici. Codice immobile: D-105 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 517858
interno:
Agency ref id: D-105
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467