

Rovinj, atraktivni novouređeni stan na odličnoj lokaciji, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, atraktivni novouređeni stan na odličnoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Square Feet: 77 m²
Pavimento: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 375,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Rovigno A Rovigno, ad un passo dalle bellissime spiagge con vista sul centro storico, si trova un appartamento appena ristrutturato che sta cercando un nuovo proprietario. Tutti i servizi necessari come negozi e istituti scolastici si trovano nelle vicinanze, mentre il centro stesso con la sua vasta offerta si trova a soli 2 km di distanza. Questa posizione offre una perfetta combinazione di ambiente tranquillo e vicinanza a tutti i servizi necessari. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina più piccola, e si estende su due piani. Il primo piano comprende circa 64 mq ed è composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, da cui si accede anche ad un terrazzo coperto, due camere da letto, un bagno, una lavanderia, un ripostiglio e una toilette. Una bella scala interna conduce al secondo piano dell'appartamento, che è di 17 mq e dispone di una camera da letto per bambini. Diversi sistemi si occupavano del riscaldamento e del raffreddamento. Ci sono condizionatori d'aria di alta qualità in ogni stanza e soggiorno, mentre il riscaldamento elettrico a pavimento è stato installato nel soggiorno, nel corridoio e nel bagno. Per il riscaldamento aggiuntivo, c'è il riscaldamento centralizzato a gas. Ad aggiungere un ulteriore plus a questa proprietà vi è anche il posto auto antistante l'edificio ed una legnaia. Questa proprietà ha tutto il necessario per vivere e godersi la città, l'unica cosa che manca è un nuovo proprietario che deve solo portare le sue cose e iniziare a creare ricordi tra le sue mura. Naturalmente, vista la posizione e la distanza dalle spiagge, è perfetto anche per una locazione turistica che possa apportare qualche reddito durante i mesi estivi. Non perdere l'occasione! ID CODE: 1029-460

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 517897

interno:

Agency ref id: 1029-460