

ZADAR, VIR - Dvojna kuća u blizini mora, Vir, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, VIR - Dvojna kuća u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	212 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	298,000.00 €
Pubblicato:	13.08.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2020
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vir
Zona della città:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, VIR - Casa bifamiliare vicino al mare Sull'isola di Vir è in vendita una casa bifamiliare con tre appartamenti. Il piano terra è composto da una camera da letto, cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno e uscita su un ampio terrazzo. Al primo piano si trova un appartamento composto da un corridoio, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, una camera da letto e un bagno, con la camera da letto e la cucina che si aprono su un ampio terrazzo coperto con vista sul mare e sul Velebit . Le scale interne conducono al secondo piano della casa, dove si trova un appartamento con una camera da letto, cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagno. L'appartamento citato dispone inoltre di due ampi terrazzi con una meravigliosa vista. Tutti gli appartamenti sono dotati di aria condizionata. Il cortile è pulito e ben tenuto con posti auto e barbecue. La distanza dal mare e dalla spiaggia è di circa 300 metri. L'acqua viene utilizzata dalla cisterna e la casa dispone di un proprio pozzo. Fossa settica di drenaggio. Il comune di Vir e l'omonima isola si trovano all'estremo nord-ovest della Contea di Zara. È circondato dal Mare di Vir e dal Canale di Povljan, oltre a numerose baie più piccole. È collegata alla terraferma da un ponte. Si trova a 26 km da Zara, mentre la città più vicina, Nin, dista 15 km. Il comune di Vir è costituito da un unico insediamento: Vir. A nord è circondato dal comune di Povljana, dal quale è separato dal canale Povljanski, a sud-est si trova il comune di Privlaka con l'omonimo centro, al quale è collegato da un ponte sul Privlački gaz. da un ponte ad arco del 1976. Vir si estende su una superficie di 22,38 km², una lunghezza di 10,12 km e una larghezza massima di 4,25 km. La costa è lunga 31,43 km. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24272

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 517986

interno:

Agency ref id: 24272