

## JADRANOVO - Apartmanska kuća s pogledom na more, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	JADRANOVO - Apartmanska kuća s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	125 m <sup>2</sup>
Lot Size:	460 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	7
Bagni:	3
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	01.07.2024

### Stato

Built:	1967
Ultimo rinnovo:	2018

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260



### Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: JADRANOVO - Palazzina con vista mare composta da tre appartamenti. Al piano terra ci sono due monolocali, ciascuno con il proprio terrazzo coperto di 15 mq. Al primo piano si trova un ampio appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e un bagno, ed un ampio balcone di 20 mq con vista mare. La casa dispone di un parcheggio pavimentato sul lato mare, e di un ulteriore giardino verde sull'altro lato della casa. C'è anche una struttura ausiliaria e un barbecue. La casa è completamente arredata e viene venduta come tale. Il vantaggio più forte di questa casa è la sua vicinanza al mare e alle bellissime spiagge. Si trova a soli 400 metri in linea d'aria (circa 600 metri di strada) dal mare. La città di Crikvenica è in realtà una riviera marina. Quattro città in una! La

città è composta da Selce, Crikvenica, Dramalj e Jadranovo, quasi unite in una serie unica di località turistiche. Si trovano lungo la costa del Mar Adriatico, nella zona del Golfo del Quarnero. Amministrativamente appartengono alla Contea Primorje-Gorski Kotar, la cui sede si trova a Rijeka, a 30 chilometri di distanza. La città di Crikvenica non è solo terra. Il mare si estende anche nella zona acquatica del canale di Vinodol, su una superficie di circa 60 chilometri quadrati. La tradizione turistica secolare sulla riviera di Crikvenica è una conseguenza della sua eccellente posizione geografica e dei buoni collegamenti stradali. È così vicino ai visitatori dell'Europa centrale che possono raggiungerlo in un giorno su strada. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 24250

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      517996  
interno:  
Agency ref id:              24250