

## Dvosoban stan s okućnicom, Tar, 3km od mora, Tar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: office@europartner.hr  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Dvosoban stan s okućnicom, Tar, 3km od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	73.70 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	244,000.00 €
Pubblicato:	19.09.2023

## Orientation

Orientamento: Sud

## Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Tar  
Poštanski broj: 52465

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi appartamento al piano terra di un edificio plurifamiliare con 4 unità abitative, nella località di Tar, che si trova a 7 km da Parenzo. L'edificio si trova in pieno centro, tutti i servizi necessari sono raggiungibili a piedi (negozio, scuola, farmacia, mercato). L'appartamento al piano terra avrà una superficie di 73,70 mq e sarà composto da 2 camere da letto, un bagno e un open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio e 2 posti auto con presa di ricarica e giardino. Tra le dotazioni segnaliamo: infissi in PVC (vetro a tre strati) con persiane e zanzariere, riscaldamento elettrico a pavimento, condizionatori Toshiba, cassaforte... Completamento previsto della costruzione il 31 dicembre 2024. Codice immobile: H-0617 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle

transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      518076  
interno:  
Agency ref id:              H-0617  
Telefono di contatto:        +385 (91) 408-8881