

Fažana kuća 68m2 u centru ,pogled na more !, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Fažana kuća 68m2 u centru ,pogled na more !
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	68 m ²
Lot Size:	20 m ²
Stanze da letto:	3
Prezzo:	330,000.00 €
Pubblicato:	30.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2011

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: C

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Fažana na prodaju je kuća u samom centru 68m2 stambene površine sa 20m2 okućnice ispred objekte . Sastoji se od prizemlja i dvije etaže. Svaka etaža ima pogled na more. U prizemlju je kuhinja sa blagavaonicom i kupaonica, na prvom katu je smješten dnevni dio a drugi kat pokriva prostrana spavaća soba. Objekat je 2011 godine kompletno renoviran ali je zadržao rustikalni šarm .Sobzirom da se nalazi 50m od mora idealna je prilika kao investicija a i trenutno je u funkciji ljetnog najma.Grijanje je osigurano putem klima uređaja kojih ima ukupno tri na svakoj etaži po jedan.Namještaj u cijeni. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0546

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 518079

interno:

Agency ref id: IST-0546