

## Poreč, okolica, kuća u nizu sa prostranom okućnicom!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, kuća u nizu sa prostranom okućnicom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 105 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 400 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 350,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2008

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa a schiera con ampio giardino! Vendesi una bellissima casa, la prima di fila, disposta su due piani. Il piano terra offre un ampio corridoio, una moderna cucina con soggiorno e sala da pranzo, una pratica dispensa, un locale caldaia e un ulteriore WC. Salendo la scala in legno si accede al secondo piano, dove si trovano tre ampie camere da letto, due delle quali dotate di proprio terrazzo con una bellissima vista, ed un comodo bagno. Questa casa è idealmente situata a soli 2 km dal mare e 7 km da Parenzo, offrendovi il perfetto equilibrio tra la tranquilla vita costiera e la vicinanza di tutti i servizi necessari per la vita di tutti i giorni, disponibili in pochi minuti a piedi. Il riscaldamento è centralizzato con l'utilizzo di pompa di calore e radiatori. Il soggiorno è dotato anche di un bellissimo camino che vi regalerà piacevoli momenti durante le fredde serate invernali. La casa è completamente arredata e attrezzata per offrirvi una vita confortevole e spensierata. La metratura totale di questa casa è di 105,75 mq, inoltre dispone di un ampio giardino di 400 mq. Inoltre, hai assicurato due posti auto nella proprietà, il che rende la tua vita quotidiana ancora più semplice. Questa è un'opportunità da non perdere: una casa confortevole che offre tutto il comfort necessario, vicino al mare e a tutti i servizi necessari, e una bellissima vista dalla terrazza. Sei pronto per iniziare un nuovo capitolo in questa meravigliosa casa. ID CODE: 1022-674

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 518096  
Agency ref id: 1022-674  
Telefono di contatto: +38552210824