

## Lijepo uređeni stan s pogledom na more, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: M&M Legal

Nome: M&M

Cognome: Legal

Nome della ditta: M&M LEGAL

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

aggiuntiva:

Website: <https://mmlegal.hr>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

CAP: 52220

Indirizzo: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land,

drawing up technical documentation through

authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the

selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)

- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Lijepo uređeni stan s pogledom na more, Poreč,okolica, Istra  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 57 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 250,000.00 €  
Pubblicato: 19.09.2023

## Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2023  
Ultimo rinnovo: 2023



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prekrasnom mjestu u okolici Poreča i samo 1600 metara od mora prodaja se ovaj predivan stan. Ova lijepa manja stambena zgrada sastoji se od samo 4 stana i jednog poslovnog prostora raspoređenih na 3 etaže. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade te je ukupne površine 57,78 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika, wc-a, kupaone, predsoblja, dvije spavaće sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom. Iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe pruža se pogled na more. Stan ima podno grijanje na struju u kupaoni, a u svim ostalim prostorijama postavljeni su klima uređaji za grijanje i hlađenje. Postoji mogućnost spajanja na dimnjak pa možete imati i dodatne izvore grijanja ili postaviti kamin radi ugođaja. Kroz cijeli stan postavljena je vrhunska talijanska keramika "Marca Corona".

Stolarija je od PVC-a s troslojnim staklom i svi prozori imaju aluminijske škure.  
Namještaj je uključen u cijenu. ID KOD AGENCIJE: 1290

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 518182

interno:

Agency ref id: 1290