

## Labin, okolica, novogradnja, prekrasna Villa s bazenom, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Labin, okolica, novogradnja, prekrasna Villa s bazenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 170 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1298 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 11  
Bagni: 3  
Prezzo: 550,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, dintorni, nuova casa per le vacanze con piscina Nelle vicinanze della città di Labin e del centro turistico di Rabac, in un piccolo e tranquillo villaggio si trova questa nuova casa per le vacanze. La casa è attualmente in costruzione e il completamento previsto è il 9° mese del 2024. È stata costruita come una casa a due piani, con una superficie totale di 170 metri quadrati. Al piano terra troviamo una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Al piano superiore ci sono altre due camere da letto con bagno e un terrazzo con una bellissima vista sul verde. La casa avrà il riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Il cortile di 1298 mq sarà completamente recintato e la piscina di 40 mq sarà posizionata al centro del giardino. La posizione della proprietà è molto tranquilla, immersa nel verde e in bellissime case unifamiliari e case vacanza di lusso. La casa viene venduta secondo il sistema “chiavi in mano”, che lascia al nuovo proprietario la scelta di arredare e arredare l'immobile secondo i propri desideri e gusti. ID CODE: 2003-551

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 518568  
interno:  
Agency ref id: 2003-551